

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz z robotami towarzyszącymi Budynek  
dydaktyczno wychowawczy ZPE-W  
ADRES INWESTYCJI: Gołdap ul Wojska Polskiego 18

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: wykonanie termomodernizacji budynku Gołdap ZPE-W bud.</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$(49,7 * 0,6) * 0,6 + (3,36 + 1,12 * 2) * 0,6 + (6,7 + 1,12 * 2) * 0,6 + (10,77 * 2) * 0,8 + (49,7 * 0,6) + 2,6 * 0,6 + 2,71 * 0,6$	m2	76,854	
				RAZEM	<b>76,854</b>
1.2	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku- parapety	m2		
		$(1,16 * 16 + 1,16 * 13 + 0,68 * 4 + 1,16 * 16 + 1,16 * 13 + 0,68 * 4 + 1,16 * 15 + 1,16 * 9 + 0,68 * 4 + 0,68 + 1,16 * 18 + 0,68 * 3) * 0,3$	m2	38,064	
				RAZEM	<b>38,064</b>
1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$49,7 * 2 + 1,12 + 6,7 + 3,36 + 1,12 + 1,12$	m	112,820	
				RAZEM	<b>112,820</b>
1.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$9,96 + 0,94 + 3,25 + 0,94 + 7,72 + 0,93 + 9,96 + 7,72 + 0,92 + 10,88 + 9,96 + 0,7 + 10,66 + 0,7 + 9,96 + 10,66$	m	95,860	
				RAZEM	<b>95,860</b>
<b>2</b>		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
2.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$2,1 * 2,07 + 1,08 * 2,07 + 1,08 * 2,7$	m2	9,499	
				RAZEM	<b>9,499</b>
2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		21	szt.	21,000	
				RAZEM	<b>21,000</b>
2.3	KNKRB 2 1001-03	Okna drewniane o współczynniku przenikania ciepła U 0,9 W/(m2*K) o powierzchni do 2 m2	m2		
		$(0,6 * 1,16) * 18 + (0,68 * 0,6) * 3$	m2	13,752	
				RAZEM	<b>13,752</b>
2.4	analiza indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników automatycznych	szt		
		65	szt	65,000	
				RAZEM	<b>65,000</b>
2.5	KNR 2-22 0901-05	Drzwi drewniane rozwierane U=1,3 W(m2*K)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	<b>3,000</b>
2.6	KNR 4-01 0707-0500	Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawą z wapna gasz.na podłożu z cegieł lub bet.,na stykach murów z oścież.,opaskami,listwami i cokołami podłogowymi-uzupełnienie tynku po osadzeniu okien i drzwi	m		
		$1,08 + 2,07 * 2 + 1,08 * 2,07 * 2 + (0,6 * 2 + 1,16) * 18 + (0,6 * 2 + 0,68) * 3$	m	57,811	
				RAZEM	<b>57,811</b>
2.7	KNNR 3 0302-02	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m3		
		$0,47 * 2,07 * 2,1$	m3	2,043	
				RAZEM	<b>2,043</b>
2.8	KNR 4-01 0716-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2	m2		
		$2,07 * 2,1$	m2	4,347	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,347
2.9	KNR 7-28 0306-02	Malowanie tynków farba emulsyjna	m2		
		2,07 * 2,1	m2	4,347	
				RAZEM	4,347
2.10	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		[poz.2.1 + (0,6 * 1,16) * 17 + (0,68 * 0,6) * 3] * 0,07	m3	1,579	
				RAZEM	1,579
<b>3</b>		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN PRZY GRUNCIE</b>			
3.1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
		49,7 * 0,7 + 10,77 * 0,7 + 49,7 * 0,7 + (1,12 * 0,7) * 4 + 1,87 * 0,7 + 2,57 * 0,7	m2	83,363	
				RAZEM	83,363
3.2	KNR 4-01 0102-0500	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 3,0 m w gruncie suchym lub wilgotnym. Kategoria gruntu III	m3		
		poz.3.1 * 3,3	m3	275,098	
				RAZEM	275,098
3.3	kalk. własna	Osuszenie ścian piwnicy	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3.4	TZKNBK cz. VII 0301- 2310	Oczyszczenie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych, powierzchnia do 1 m2- powierzchnia ścian poniżej gruntu	m2		
		49,7 * 3,3 + 10,77 * 3,3 + 49,7 * 3,3 + (1,12 * 3,3) * 4 + 1,87 * 3,3 + 2,57 * 3,3	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.5	KNR 4-01 0701-0200 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach- odbicie luźnych i odparzonych tynków z powierzchni cokoła- odbicie luźnych tynków przyjęto 20 % powierzchnia ścian poniżej gruntu	m2		
		poz.3.4 * 20%	m2	78,599	
				RAZEM	78,599
3.6	KNR 4-01 0725-0401	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II /wapno suchogazzone/ ścian, loggii, balkonów, podłóże z betonów żwirowych, bloczków, w jednym miejscu do 1 m2- przyjęto 20-% powierzchni ściany piwnicy	m2		
		poz.3.5	m2	78,599	
				RAZEM	78,599
3.7	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.8	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.9	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.10	KNR BC-02 0127-01	Ręczne odgrzybianie przez jednokrotne malowanie preparatem RENOGAL podłóży budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.11	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian-przyklejenie płyt styropianowych XPS o gr.12cm o współczynniku 0,036W/(m*K) na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.12	KNR-I 0-17 2609-0500	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		poz.3.4 * 5	szt.	1 964,985	
				RAZEM	1 964,985
3.13	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.14	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.3.4	m2	392,997	
				RAZEM	392,997
3.15	KNR 4-01 0105-0200	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III	m3		
		poz.3.2	m3	275,098	
				RAZEM	275,098
3.16	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.3.1	m2	83,363	
				RAZEM	83,363
3.17	KNR 2-31 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej	m2		
		poz.3.1	m2	83,363	
				RAZEM	83,363
3.18	KNK 2-06 0405-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		49,7 + 2,5 + 1,87 + 1,12 * 4 + 49,7 + 10,77	m	119,020	
				RAZEM	119,020
3.19	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		poz.3.1 * 0,06	m3	5,002	
				RAZEM	5,002
<b>4</b>		<b>OCIEPLENIE ŚCIAN COKOŁU</b>			
4.1	TZKBNK cz. VII 0301- 2310	Oczyszczenie ścian szczotkami stalowymi w miejscach łatwo dostępnych, powierzchnia do 1 m2- powierzchnia ścian cokołu	m2		
		49,7 * 0,7 + 4,1 + 1,8 + 49,7 * 0,92 + 1,82 * 0,92 + 2,57 * 0,7 - ((0,6 * 1,16) * 17 + (0,68 * 0,6) * 3) - (1,1 * 0,9) * 3 + 1,56 * 0,7	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.2	KNR 4-01 0701-0200 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach-odbicie luźnych i odparzonych tynków z powierzchni cokoła- odbicie luźnych tynków przyjęto 20 % powierzchnia ścian cokołu	m2		
		poz.4.1 * 20%	m2	14,991	
				RAZEM	14,991

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.3	KNR 4-01 0725-0401	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II /wapno suchogaszone/ ścian,loggii,balkonów,podłoże z betonów żwirowych,blozków,w jednym miejscu do 1 m2-przyjęto 20-% powierzchni ściany cokołu	m2		
		poz.4.2	m2	14,991	
				RAZEM	14,991
4.4	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.5	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.6	KNR BC-02 0127-01	Ręczne odgrzybianie przez jednokrotne malowanie preparatem RENOGAL podłożu budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.7	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian-przyklejenie płyt styropianowych XPS o gr.12cm o współczynniku 0,036W/(m*K) na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.8	KNR-I 0-17 2609-0500	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		poz.4.1 * 5	szt.	374,765	
				RAZEM	374,765
4.9	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.10	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.11	KNR 9-27 0305-01	Wykonanie tynku cienkowarstwowego akrylowo-mozaikowego na ścianach	m2		
		poz.4.1	m2	74,953	
				RAZEM	74,953
4.12	KNR 9-27 0305-05	Wykonanie tynku cienkowarstwowego akrylowo-mozaikowego na ościeżach o szerokości ponad 15 cm	m2		
		$((0,6 * 2 + 1,16) * 17 + (0,6 * 2 + 0,68) * 3) * 0,3 + 0,92 * 2 * 0,3 + 0,7 * 2 * 0,3$	m2	14,700	
				RAZEM	14,700
<b>5</b>		<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych</b>			
5.1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien i drzwi folią polietylową	m2		
		$1,16 * 0,6 * 17 + 0,68 * 0,6 * 3 + 1,16 * 1,64 * 15 + 1,16 * 1,64 * 9 + 5 * 2,1 * 1,1 + 1,56 * 2,07 + 0,68 * 1,64 * 5 + 1,16 * 1,64 * 16 + 1,16 * 1,64 * 13 + 0,68 * 1,64 * 4 + 1,16 * 1,64 * 16 + 1,16 * 1,64 * 13 + 0,68 * 1,64 * 4$	m2	198,330	
				RAZEM	198,330
5.2	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$49,7 * 10,26 + 10,77 * 10,26 + 49,7 * 10,26 - \text{poz.5.1} + 10,77 * 10,26 - (6,7 * 6,34) + (7,72 * 1,12) * 3 + 3,25 * 1,12$	m2	1 029,616	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 029,616
5.3	KNR-I 0-17 2608-0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.4	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.5	KNR-I 0-23 2612-0900	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		49,7 + 10,77 + 49,77 + 1,12 + 1,12 + 2,57 + 1,87	m	116,920	
				RAZEM	116,920
5.6	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian -przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) gr. 15cm, na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn)	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.7	KNR-I 0-33 0101-0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian-przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m*K) o gr.3cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2		
		$[(1,64 * 2 + 1,16) * 58 + (1,64 * 2 + 0,68 * 8)] * 0,3 + [(1,64 * 2 + 1,16) * 25] * 0,3 + (1,2 * 10) * 0,3 + (1,63 * 2) * 0,3$	m2	117,750	
				RAZEM	117,750
5.8	KNR-I 0-17 2609-0400	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		1029,616 * 5	szt.	5 148,080	
				RAZEM	5 148,080
5.9	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.10	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.-siatka ościeży	m2		
		117,75	m2	117,750	
				RAZEM	117,750
5.11	KNR-I 0-33 0121-0100	Ochrona narożników wypukłych.Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tw.szt.i siatki zbroj.	m		
		$(1,64 * 2 + 1,16) * 58 + (1,64 * 2 + 0,68 * 8) + (1,64 * 2 + 1,16) * 25 + (2,1 * 10) + (2,1 * 2 + 1,56) + 1,16 * 3,4 + 0,6 * 34 + 0,6 * 6 + 0,68 * 3$	m	433,984	
				RAZEM	433,984
5.12	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.13	KNR-I 0-17 0929-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikotowo-silikonowy na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.5.2	m2	1 029,616	
				RAZEM	1 029,616
5.14	KNR-I 0-17 0929-0500	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikotowo-silikonowego na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		117,75	m2	117,750	
				RAZEM	117,750

wykonanie termomodernizacji budynku Gołdap ZPE-W bud.

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>6</b>		<b>Ocieplenie stropodachu wentylowanego</b>			
6.1	kalk. własna	Ocieplenie stropodachu wentylowanego granulatem z wełny mineralnej (0,040 W/mK o grubości 22cm	m2		
		49,7 * 10,77 + 3,37 * 1,12 + 3,36 * 1,12	m2	542,807	
				RAZEM	<b>542,807</b>
<b>7</b>		<b>ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE</b>			
7.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropapy gr. 16cm o współczynniku 0,040W(m2K) poziome jedna warstwa - daszek dobudówki	m2		
		3,37 * 1,2 + 3,36 * 1,2 + 3,91 * 1,2	m2	12,768	
				RAZEM	<b>12,768</b>
7.2	KNR 2-02 0508-0401	Rynny dachowe z blachy powlekanej półokrągłe o średnicy 15 cm.	m		
		poz.1.3	m	112,820	
				RAZEM	<b>112,820</b>
7.3	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		
		poz.1.1	m2	76,854	
				RAZEM	<b>76,854</b>
7.4	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. - parapety	m2		
		poz.1.2	m2	38,064	
				RAZEM	<b>38,064</b>
7.5	KNNR-W 2 W0501-07	Rury spustowe z blachy ocynkowanej	m		
		poz.1.4	m	95,860	
				RAZEM	<b>95,860</b>
7.6	NNRNKB 202 0550-08	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 125 mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	<b>12,000</b>
<b>8</b>		<b>RUSZTOWANIA</b>			
8.1	NNRNKB 2-02U 1625-0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		49,7 * 10,70 * 2 + 10,77 * 10,7 * 2	m2	1 294,058	
				RAZEM	<b>1 294,058</b>
8.2	KNR-W 2-02 1609-03	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 20 m	m2		
		poz.8.1	m2	1 294,058	
				RAZEM	<b>1 294,058</b>
8.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1.1, 1.4, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.6, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 7.3, 7.5, 7.6)			